

Numer ewidencyjny	
-------------------	--

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU: OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO OSÓB FIZYCZNYCH

1. Rok

Podstawa prawna: Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.), art. 6 a ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 617 ze zm.), art. 6 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 374 ze zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących podatnikami podatku od nieruchomości , podatku rolnego i leśnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI (organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania)

2. **Wójt Gminy Michałowice, 32-091 Michałowice, Plac Józefa Piłsudskiego 1**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

3. NAZWISKO I IMIĘ	4. Adres zamieszkania (miejscowość, ulica, nr domu, mieszkania, kod. poczt.)	5. Adres korespondencyjny (miejscowość, ulica, nr domu, mieszkania, kod. poczt.)	6. PESEL/NIP (niepotrzebne skreślić)

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

7. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

informacja składana po raz pierwszy na dany rok korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc-rok).....

8. Rodzaj władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

właściciel, użytkownik lub posiadacz współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

9. Nabycie nieruchomości

Data:

Nr działki:

10. Zbycie nieruchomości

Data:

Nr działki:

11. Zakończenie budowy budynku lub jego części, budowli (lub rozpoczęcie użytkowania nowopowstałego budynku, budowli przed jego ostatecznym wykończeniem)

Data:

12. Rozpoczęcie działalności gospodarczej

Data:

13. Zakończenie działalności gospodarczej

Data:

14. Inne (uwagi)

C.1 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
15. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania			
16. Numery działek			
17. Numer KW			
18. Nr Aktu notarialnego/Orzeczenie Sądu			
D. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
D. 1 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
<p>* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniej niż 1,40 m pomija się).</p> <p>* Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, oraz posiada fundamenty i dach.</p>			
Budynki mieszkalne	Nr budynku:	19.	m ²
Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	PKD/EKD:	20.	m ²
	Nr budynku:		
Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	Nr budynku:	21.	m ²
Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	Nr budynku:	22.	m ²
Budynki pozostałe w tym:			
budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje		23.	m ²
garaże wolnostojące		24.	m ²
parterowe budynki gospodarcze, altany		25.	m ²
Inne budynki np. budynki letniskowe,.....		26.	m ²
D.2 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej		27.	m ²
Inne: (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)			
Budynki:		28.	m ²
Grunty:		29.	m ²
Budowle:		30.	zł
D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ*			
<p>* Budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.</p> <p>Podstawę opodatkowania dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika, na dzień powstania obowiązku podatkowego.</p>			
Rodzaj budowli	Podstawa opodatkowania w zł a)	Stawka podatku b)	Kwota podatku w pełnych zł. ¹ (a x b)
		2%	31. zł.

D. 4 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	PKD/EKD:	32. m ²
	Numery działek:	
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać do czterech miejsc po przecinku)		33. ha
Grunty pozostałe, w tym:		
grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje		34. m ²
grunty pozostałe (B, N, dr, Lz, Tr, Ws)		35. m ²
Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		36. m ²
E. PODATEK ROLNY		
E. 1 DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH		Powierzchnia gruntu w ha (należy podać do czterech miejsc po przecinku)
Użytki rolne (grunty orne, sady, łąki, pastwiska, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami) wynikające z ewidencji gruntów i budynków, za wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza		37. ha
E. 2 INFORMACJA O ZWOLNIENIACH I ULGACH W PODATKU ROLNYM		Powierzchnia gruntu w ha (należy podać do czterech miejsc po przecinku)
38. Podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie/ulga, rodzaj zwolnienia/ulgi oraz powierzchnię im podlegającą.		39. ha
F. PODATEK LEŚNY		
F. 1 DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU		
	Rodzaj lasu	Powierzchnia lasu w ha (należy podać do czterech miejsc po przecinku)
	1. Lasy	40.
	2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	41.
	3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych	42.
F. 2 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH		Powierzchnia lasu w ha (należy podać do czterech miejsc po przecinku)
43. Podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie/ulga, rodzaj zwolnienia/, ulgi oraz powierzchnię im podlegającą		44.
G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
Pouczenie Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym. Zgodnie z art. 200 § 1, w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 ze zm.) podatnikowi przysługuje prawo do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni od dnia otrzymania wypełnionego druku informacji przez organ podatkowy. W przypadku nie skorzystania z przysługującego prawa, w oparciu o przedłożone informacje zostanie wydana decyzja ustalająca zobowiązanie podatkowe.		
45. Nazwisko i Imię	46. Podpis (pieczęć) składającego,	
47. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	48. Numer telefonu / e-mail:	
49. Nazwisko i imię (pełnomocnika) ²	50. Podpis osoby reprezentującej składającego / numer telefonu	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
51. Uwagi organu podatkowego		52. Data i podpis przyjmującego formularz

¹ zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 201 ze zm), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zakręglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

² Należy przedłożyć aktualne pełnomocnictwo



Gmina Michałowice

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Michałowice z siedzibą w Urzędzie Gminy Michałowice przy Placu Józefa Piłsudskiego 1, zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
- 2) z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się poprzez wiadomość e-mail, skierowaną na adres iod@michalowice.malopolska.pl,
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ewidencji podatkowej, prowadzonej przez organ podatkowy, od powstania do wygaśnięcia obowiązku podatkowego,
- 4) podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest ustawa o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. 2017, poz. 1785 ze zm), ustawa o podatku rolnym (t.j. Dz.U. 2017, poz. 1892 ze zm) i ustawa o podatku leśnym (t.j. Dz.U 2017, poz.1821 ze zm),
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od chwili wygaśnięcia obowiązku podatkowego,
- 6) podanie danych jest wymogiem ustawowym zawartym w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, ustawie o podatku rolnym i ustawie o podatku leśnym oraz Ordynacja podatkowa (Dz.U. 2018, poz. 800 ze zm).
- 7) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).